



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Kennedyev trg 11

St-2784/2024

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Danijeli Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza AN-DA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 59538846493, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, 21. srpnja 2025.

#### riješio je

I. Nastavlja se postupak nad dužnikom Stečajna masa iza AN-DA NEKRETNINE d.o.o., u stečaju, OIB 59538846493, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3.

II. Pozivaju se vjerovnici dužnika Stečajna masa iza AN-DA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 59538846493, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, u roku 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, na adresu Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi (uplata za korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj IBAN: HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-20735-2784-2024, opis plaćanja: pristojba iz predmeta St-2784-2024).

III. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

V. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište)

30. rujna 2025. u 10,15 sati  
u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba broj 216/II kat.

VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku postupka (izvještajno ročište)

30. rujna 2025. u 10,25 sati  
u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba broj 216/II kat.

### Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2784/2024 od 5. veljače 2025. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom AN-DA NEKRETNINE d.o.o. na temelju članka 431. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ). Tim rješenjem Marko Plavetić iz Karlovca, Ivana Gorana Kovačića 3, koji se nalazi na listi stečajnih upravitelja ovoga suda imenovan je stečajnim upraviteljem dužnika.

2. Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je brisan iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu na temelju rješenja broj Tt-25/44825 od 23. lipnja 2025.

3. Podneskom od 14. ožujka 2025. stečajni upravitelj je potvrdio navode iznesene u dužnikovoj žalbi, koja je odbačena rješenjem od 19. ožujka 2025., da nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, u zk uložak 1519, k.o. Sv. Jakov, k.č.br. 5325/5, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU 699 m2, BAZEN 50 m2, DVORIŠTE 1494 KUĆA, Jadranovo, Perhati 16, 196 m2, POMOĆNA ZGRADA 107 m2, SPREMNIK 20 m2, POMOĆNA ZGRADA 39 m2, Vlasnički dio: 1/1, čini imovinu dužnika, radi čega je predložio donijeti rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar te odrediti nastavak postupka u odnosu na stečajnu masu.

4. Iz izvotka iz zemljišnih knjiga koji je sud pribavio na dan donošenja ovog rješenja proizlazi da je u listu B, AN-DA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, s naznakom ranije adrese, upisan kao vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, u zk uložak 1519, k.o. Sv. Jakov, k.č.br. 5325/5, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU 699 m2, BAZEN 50 m2, DVORIŠTE 1494 KUĆA, Jadranovo, Perhati 16, 196 m2, POMOĆNA ZGRADA 107 m2, SPREMNIK 20 m2, POMOĆNA ZGRADA 39 m2, Vlasnički dio: 1/1.

5. S obzirom na to da je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu – nekretnina, sud je, na temelju članka 133. stavka 1. i 2. SZ-a, u svezi s člankom 431. stavkom 2. SZ-a, odredio upis stečajne mase u sudskom registru ovoga suda.

6. Rješenjem ovoga suda upisana je Stečajna masa iza AN-DA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, u sudski registar ovoga suda, a što proizlazi iz izvotka iz sudskog registra.

7. Prema članku 133. stavku 5. SZ-a, ako se ispune pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknadne diobe iz članka 289. stavka 1. SZ-a, sud će

rješenjem o nastavljajući postupka pozvati stečajne vjerovnike da u roku od 30 dana stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište). Ako se stečajni postupak nastavlja zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu (kao u konkretnom slučaju), sud će navedenim rješenjem istodobno zakazati i izvještajno ročište (čl. 133. st. 6. SZ).

8. S obzirom na to da je u konkretnom slučaju pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu ispunjene su pretpostavke iz članka 289. stavka 1. točke 3. SZ-a u vezi s odredbom članka 133. stavka 5. SZ-a, za nastavljajući postupka radi naknadne diobe. Zbog toga je na temelju članka 133. stavka 5. u vezi s člankom 289. stavkom 1. točkom 3. SZ-a odlučeno kao u točki I. izreke rješenja.

9. Budući da u stečajnom postupku stečajni vjerovnici nisu prijavili svoje tražbine, oni su u skladu s člankom 133. stavka 5. u vezi s člankom 289. SZ-a, pozvani prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju (točka II. izreke rješenja).

10. Razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su, u točki III. izreke rješenja, obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (članak 129. stavak 1. podstavak 5. u vezi s člankom 133. stavkom 5. i člankom 289. SZ).

11. Napominje se kako se prema pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske prihvaćenom na 29. sjednici trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 12. srpnja 2017., u slučaju kada je odredbama SZ-a propisano da se određeni rokovi računaju od dana objave na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova i tada se u računanju rokova primjenjuje članak 12. stavak 1. SZ-a o dostavi sudskih pismena pa se rokovi računaju od isteka osmoga dana od dana objave.

12. Odluka iz točke IV. izreke rješenja temelji se na članku 129. stavku 1. podstavku 6. u vezi s člankom 133. stavkom 5. i člankom 289. SZ-a, odluka iz točke V. izreke rješenja temelji se na članku 133. stavku 5. u vezi s člankom 130. SZ-a, a odluka iz točke VI. izreke ovog rješenja na člankom 133. stavka 6. u vezi s člankom 130. SZ-a.

U Zagrebu 21. srpnja 2025.

Sudac  
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-Oglasna ploča
3. izvanparnična pisarnica -novi broj, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3087a-68aba**

Kontrolni broj: **0d8ba-6a727-7dadb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.